

Antrag Bauplatzvergabe

Baugebiet Geislinger Linde II

Gemeinde Nellingen

Name (ggf. Partner/in): _____

Adresse: _____

Geburtsdatum: _____

E-Mail: _____

Tel: _____

Rangfolge der gewünschten Bauplätze: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

8. _____

9. _____

10. _____

Punktematrix Vergabe von Wohnungsbaugrundstücken der Gemeinde Nellingen		
Nr.	Kriterium	Bitte zutreffendes ankreuzen oder eintragen
1	<i>Soziale Kriterien (familiäre Verhältnisse)</i>	
1.1	Familienstand	
	Alleinstehend (8 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	Verheiratet oder eingetragene Lebenspartnerschaft nach dem LPartG bzw. seit mindestens drei Jahren in eheähnlicher Gemeinschaft lebend (20 Punkte)	<input type="checkbox"/>
1.2	Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden Kinder	

	Keine Kinder (0 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	1 Kind (5 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	2 Kinder (12 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	3 und mehr Kinder (20 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	→ Kindergeldleistungen sind zu belegen und beizufügen!	
	(Hinweis: Eine ärztlich bescheinigte Schwangerschaft wird als Kind angerechnet. Der Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen)	
1.3	Alter der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden Kinder	Anzahl
	< 6 Jahre (12 Punkte)	
	6 - 10 Jahre (8 Punkte)	
	11-18 Jahre (6 Punkte)	
	Über 18 Jahre (4 Punkte)	
	(max. 20 Punkte) → Nachweise sind beizulegen!	
1.4	a) Behinderung oder Pflegegrad eines Bewerbers oder eines im Haushalt des Angehörigen lebenden Bewerbers b) Eltern mit Wohnsitz in Nellingen	
a)	Grad der Behinderung mindestens 50 % oder Pflegegrad 1,2 oder 3 (25 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	Grad der Behinderung mindestens 80 % oder Pflegegrad 4 oder 5 (30 Punkte)	<input type="checkbox"/>
b)	Eltern mit Wohnsitz in Nellingen (10 Punkte)	<input type="checkbox"/>
a)+b)	(max. 40 Punkte)	
	→ Nachweise müssen beigefügt werden! (Für Behinderung +Pflegegrad)	
	(Hinweis: Für die Gemeinde Nellingen hat die Berücksichtigung von Bewerbern mit eingeschränkter Mobilität besondere Bedeutung. Sie werden mit entsprechend hoher Punktezahl gewichtet. Dies gilt auch für jene Fälle, in denen Eltern ihren Wohnsitz in Nellingen haben und die Kinder ihre Eltern in Nellingen unabhängig vom Grad der Pflegebedürftigkeit betreuen wollen.)	
ERZIELTE PUNKTZAHL SOZIALE KRITERIEN (max.100)		

2	Ortsbezogene Kriterien	
2.1	Zeitdauer seit Begründung des Hauptwohnsitzes durch Bewerber in der Gemeinde	Jahre
	Wohnjahre in Nellingen (beim Einwohnermeldeamt gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitz in Nellingen)	
	(Hinweis: Die Zeitdauer des gemeldeten Hauptwohnsitzes in vollen, ununterbrochenen Kalenderjahren von Ehegatten und Lebenspartnern werden kumuliert (addiert) berücksichtigt (pro Jahr 5 Punkte) (max. 45 Punkte) (Auch frühere Zeiten mit dem Hauptwohnsitz in Nellingen sind zu berücksichtigen.)	
2.2	Zeitdauer seit Ausübung einer Erwerbstätigkeit der Bewerber in der Gemeinde Nellingen	Jahre

	Anzahl der Kalenderjahre, welche der Bewerber (Alleinstehend oder Paare) eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Gewerbetreibende, Freiberufler, Selbstständige oder Arbeitgeber im Gemeindegebiet ausübt.	
	→ Nachweise müssen beigelegt werden!	
	Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert (addiert) berücksichtigt. Geringfügige Beschäftigungsverhältnisse werden nicht gewertet. (pro Jahr 2 Punkte) (max. 10 Punkte)	
2.3	Ehrenamtliches Engagement / Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit (Sonderaufgabe) in der Gemeinde Nellingen	Jahre
	Volle, ununterbrochene Kalenderjahre ehrenamtliche Tätigkeit des Bewerbers in der Gemeinde Nellingen als	
	Mitglied des Gemeinderats oder des Ortschaftsrats	
	Mitglied der freiwilligen Feuerwehr (Abteilung Nellingen oder Oppingen)	
	Ehrenamtliche, aktive Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein,	
	ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einer sozial-karitativen Einrichtung,	
	ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat)	
	→ Als Nachweis für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein ist zusätzlich die Bestätigung der aktiven Mitgliedschaft durch den Vereinsvorstand erforderlich. Eine passive Mitgliedschaft ist nicht ausreichend. (Nachweisformular auf der Webseite vorgefertigt)	
	Eine Ratsmitgliedschaft in früheren Wahlperioden wird ebenfalls berücksichtigt.	
	Engagement von Ehegatten und Lebenspartner werden kumuliert (addiert) berücksichtigt. (Pro Kalenderjahr, pro Tätigkeit 4 Punkte) (max. 45 Punkte)	
	ERZIELTE PUNKTZAHL ORTSBEZOGENE KRITERIEN (max.100)	

3.	<i>Vorhandene Wohngebäude</i>	
	Bei Verfügung über ein bereits bebautes Grundstück wird ein Punkteabzug stattfinden.	
	Kein Grundstückseigentum	<input type="checkbox"/>
	Über 60 Jahre (kein Abzug)	<input type="checkbox"/>
	30 Jahre oder älter (-10 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	20 Jahre bis < 30 Jahre (-20 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	10 Jahre bis < 20 Jahre (-30 Punkte)	<input type="checkbox"/>
	< 10 Jahre (keine Zulassung)	<input type="checkbox"/>

Maßgeblich für die Angaben in der Bewerbung sind die rechtlichen und tatsächlichen Verhältnisse am Tag der Beschlussfassung des Gemeinderates über das Vergabeverfahren des jeweiligen Baugebiets (Grundsatzbeschluss).

Ich versichere hiermit, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Mit der Unterzeichnung wird bestätigt, dass im Falle eines Rücktritts vor Vertragsabschluss alle angefallenen Auslagen und Aufwendungen vom Antragsteller / von der Antragstellerin übernommen werden.

Ort, Datum, Unterschrift

Wichtig: Bei einem Nichtvorliegen der gesamten Unterlagen scheiden Sie aus dem Bewerbungsverfahren aus.

Bei Fragen oder Unklarheiten können Sie sich jederzeit bei der Gemeinde Nellingen unter der Nummer 07337 96300 oder bei bauplatzvergabe@nellingen.de melden.

Die Punkteanzahl wird von der Gemeinde Nellingen berechnet und ist Grundlage für die Vergabeentscheidung durch den Gemeinderat.

Christoph Jung
Bürgermeister